**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КРАСНОЧАБАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ДОМБАРОВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Третий созыв**

**Сорок второе внеочередное заседание**

**РЕШЕНИЕ № 42-4**

**от 14 сентября 2018 года**

**«О внесении изменений в Решение**

**Совета депутатов № 29-6 от 02.11.2017**

**«Об утверждении положения**

**о земельном налоге»**

На основании федерального закона от 03.08.2018 года № 334-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую налогового кодекса РФ», руководствуясь Уставом муниципального образования, совет депутатов муниципального образования Красночабанский сельсовет решил:

1. Внести изменения в Решение Совета депутатов № 29-6 от 02.11.2017

«Об утверждении Положения о земельном налоге» согласно приложению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его [официального опубликования.](garantF1://27502891.0)

Глава муниципального образования

Красночабанский сельсовет

Председатель Совета депутатов М.З.Суенбаев

Разослано: администрации района, прокурору района, в дело

Приложение к Решению

Совета депутатов

МО Красночабанский сельсовет

№ 42-4 от 14.09.2018

**«О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории МО Красночабанский сельсовет».**

Пункт 5. Порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы изложить в новой редакции:

1) Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1.1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

1.2) инвалидов I и II групп инвалидности;

1.3) инвалидов с детства, дети-инвалиды;

1.4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

1.5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=548BB41D505536FCE3889EC4B30D52735E35276E49FFDF95BFA6D9308C79BD1B9CEB75DE4AF7C85FIFm6L) Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции [Закона](consultantplus://offline/ref=548BB41D505536FCE3889EC4B30D52735C3623614AF4829FB7FFD5328B76E20C9BA279DF4AF7C8I5mFL) Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=548BB41D505536FCE3889EC4B30D52735F3C266E42FDDF95BFA6D9308CI7m9L) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку “Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=548BB41D505536FCE3889EC4B30D52735E35276E48FFDF95BFA6D9308CI7m9L) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

1.6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

1.7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

1.8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

(в ред. Решения Совета депутатов от 20.04.2018 № 38-2)

2) Уменьшение налоговой базы в соответствии с [пунктом 5](consultantplus://offline/ref=FB202EAE154383057A2E50D69EAA63F6CD51CAE88EDDABBA1D2A1E4642369C79B7D09697819862Y7h5L)ст. 391 НК РФ (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном земельном участке, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет, представлять уточненное уведомление с изменением земельного участка, в отношении которого в указанном налоговом периоде применяется налоговый вычет.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

(в ред. Решения Совета депутатов от 14.03.2018 № 36-3)

3) Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу;

4) Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](consultantplus://offline/ref=F099D2320D7B776F97EBEC935EBCD7F6A5FC60D5355F2E740AC0DEA221F06925F39935B8DC1AEBwFY3G) Налогового кодекса.

5) Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

6) В случае изменения в течение налогового (отчетного) периода вида разрешенного использования земельного участка, его перевода из одной категории земель в другую и (или) изменения площади земельного участка исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении такого земельного участка производится с учетом коэффициента, определяемого в порядке, аналогичном установленному пунктом 7 статьи 396 НК РФ.

(в ред. Решения Совета депутатов от 20.04.2018 № 38-2)